



## Guest House SK

SKグループのおもてなし。。。。  
新しい場所で今の時代に合った事を始めましょう。

### 親しい仲間と楽しい時間を。

今月のゲストハウスSKは社内のレクリエーション委員会で社員の誕生日会を行いました。

10月11月と12月生まれの方を招きみんなで祝いします。年は重ねてもやはり誕生日はうれしいもの。料理を担当するのは『料理大好き小池さん!!』。今回は、元相撲力士「舞の海」監修のちゃんこ鍋です。

青森県産のにんにくスープとさっぱりとした塩味のちゃんこ鍋。身体に優しい味付けで沢山食べてしまいそうなお鍋です。そして、お鍋といったら美

味しいお酒ですよ。ビールから日本酒まで、なんでも揃っているゲストハウスSK。さらに、女子スタッフからシャンパンの差し入れ!(^^)!。話のネタは仕事の事から家族の話まで。。。時間を忘れ、話がはずみます。毎日会っていても積もる話があるもんですね。

それぞれが好きな話でお酒を楽しめ、楽しい時間を共有できるのはいつの時代でも素敵な事。デジタル化が進む今、人間関係もデジタルになった?なんて聞いたりしますが、やはり人間同士は会話しないと!相手に興味を持たないといけませんよね。面と向き合い、膝を突き合わせる事の重要さ。今この時代無理にはなってしまうことが。。。時代が進み、コミュニケーションを取る場、時間が少なくなっている昨今、それに追い打ちをかけるコロナ禍。エスケードグループは人と人が繋がる為の本当に大切な物を忘れず大事にしていきたいと考えています。

時代が進み、コミュニケーションを取る場、時間が少なくなっている昨今、それに追い打ちをかけるコロナ禍。エスケードグループは人と人が繋がる為の本当に大切な物を忘れず大事にしていきたいと考えています。

時代が進み、コミュニケーションを取る場、時間が少なくなっている昨今、それに追い打ちをかけるコロナ禍。エスケードグループは人と人が繋がる為の本当に大切な物を忘れず大事にしていきたいと考えています。



このゲストハウスSKには30人が収容できます。しかし、今は人数を制限し、換気対策も万全にし使用しています。好きな音楽をBGMに流し、美味しい料理と空間を愉しめます。

みなさんも是非、ゲストハウスSKに遊びに来てください。



# エス+ プラス

vol.1 2021.1

**SKXEED**  
エスケード株式会社  
〒435-0051 静岡県浜松市東区市野町 671  
TEL.053-433-2335 FAX.053-434-5685  
URL▶ <https://skxeed.jp> E-mail▶ [info@skxeed.jp](mailto:info@skxeed.jp)

SKグループ

**S-LINER**  
サーライナー株式会社  
〒435-0051 静岡県浜松市東区市野町 550-2  
TEL.053-432-5555 FAX.053-432-5556  
URL▶ <https://s-liner.jp> E-mail▶ [info@s-liner.jp](mailto:info@s-liner.jp)

## 本年も良い年になりますよう 全社一丸となって頑張っていきましょう!

## 2021 謹賀新年

新年 明けましておめでとうございます。  
皆様におかれましては、つつがなく新しい年をお迎えのこととお慶び申し上げます。  
昨年は、世界中が新型コロナウイルスの影響により苦しみ、日常を取り戻す事が困難な日々を過ごして参りました。今だ出口が見えない閉塞感を抱え、不安と戦っております。そんな中、弊社は創業 55 周年、設立 30 周年を迎え、社名も新たに、錨を上げ出航した訳であります。そして、『令和』という記念すべき年号と共に年数を重ねていきたいと意気込んでおります。そして、『未来に向け 先を行く』という志しを胸に、理想を追求していく考えてございます。  
本年は、社員一人一人が自分の持てる力を最大限に活かす努力と、同時に調和のとれた環境を作り全体のレベルアップを目指していきたいと考えております。  
2021 年、新たなステージに入り、10 年先、20 年先、次の世代へと継承し、良い仕事ができるよう皆さん一人一人の力をお借りし、一歩先を見据えた会社に変化していきたいと思っております。  
本年も、よろしく願いいたします。



代表取締役 佐藤元宏

### SK Information - 不動産部 -

**売土地**  
浜松市東区  
**大島町**  
1,470 万円  
既存宅地、中郡中学校約800m! リプロス笠井約1,300m!  
交通/大島町徒歩6分、土地/270㎡(81.67坪) 市街化調整区域、地目/畑、建ぺい率/60%、容積率/200%、道路/西側5m公道に接道、現況/更地、引渡/相談(売主)

**売土地**  
周智郡森町  
**森町**  
980 万円  
交通/天竜浜名湖鉄道 遠州森駅徒歩11分、土地/256.16㎡ (77.48坪)、地目/宅地、建ぺい率/60%、容積率/200%、道路/北側10m公道に接道、現況/更地/仲介

**売土地**  
浜松市東区  
**中野町**  
700 万円  
大規模既存集落、静かな住環境  
交通/中野町徒歩11分、土地/209㎡(63.22坪) 市街化調整区域、地目/畑、建ぺい率/60%、容積率/200%、道路/東側公道に接道、現況/更地、青地(仲介)

**貸アパート**  
磐田市  
**白羽**  
賃料 3.0 万円  
国道沿いでアクセス良好! リフォーム済  
交通/電洋西小学校徒歩2分、木造2階建の1階1R、22.47㎡(6.79坪)、築年/1993年7月、駐車/1,000円、共益費/3,000円、敷金/2ヶ月、礼金/1ヶ月(貸主)

### SKの顔

エスケード株式会社 専務取締役の井口哲哉です。  
大寒で最も寒い1月20日、神道青年会様が企画している『大寒みそぎ』に参加し、5年連続で天竜川に入水しています。私の1年間の悪行と邪悪な心に『みそぎ』をして身心ともにリセットします。それにしても寒い!! 手足の感覚がなくなりしびれてきます。やめると嫌な事が起こりそうで、つらいけどやめられないんです。これが...



専務取締役 井口 哲哉

### SK Information - 建設部 -

**土木課**  
~砕石~  
エスケードといえば砕石の販売! 業者間はもちろん、一般のお客様のご購入も受け付けております。最近では、コロナ禍の影響によりご自宅の改修工事をご自身でDIYされる方が多く、お庭に砕石、駐車場に砕石、お子さんのための砂場用の川砂など多くの運搬のご依頼をいただいております。土嚢袋(約20kg)の少量からでも販売させていただきますので、ぜひご利用ください。

**建築課**  
~リフォーム~  
クロスの貼り替えからふすま、網戸の交換、外壁の塗り替えまで、あらゆるリフォームを手掛けております。学校や病院、住宅等の床の貼り替え、マンション、アパートの退去修繕、清掃も一括管理しております。建築の困ったを、良かったに! 何でも相談してください。

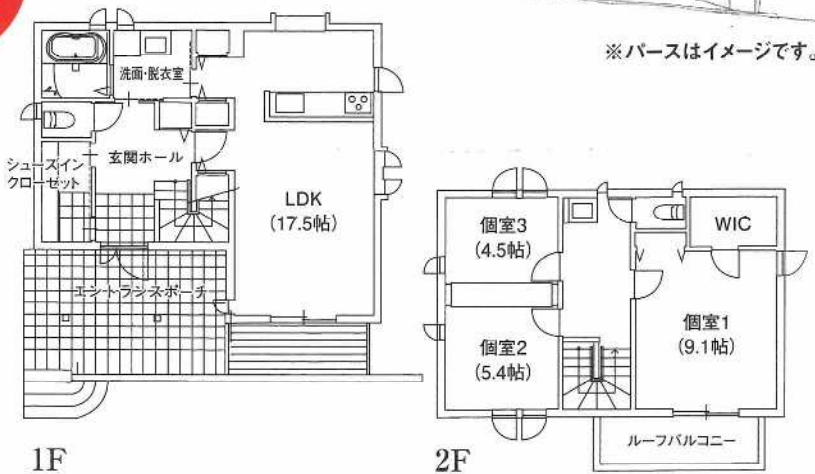
**住宅課**  
~GL homes~  
LIXIL住宅研究所が運営する住宅メーカーで、エスケードはFC加盟をしております。2x4のバイオニアとし高品質、高耐震、高耐火、高气密の住宅をお客様のご要望にお応えし、夢のマイホームのお手伝いをさせて頂いております。昨今は外出するよりマイホームで過ごすスペースをご提案! 趣味の車、バイクを楽しむガレージハウス、気の置ける仲間と語れるパースペース! ご興味のある方はぜひご連絡くださいませ。

エスケード

# PREMIUM STAGE SK HOUSE HIGASHI WAKABAYASHI

エスケード住宅課<GLホーム浜松東>では北米テイ  
ストの開放感に日本の暮らしに欠かせない先進の機  
能をプラスした アーリーアメリカンスタイル Woods  
Hillを販売いたします。

限定  
1棟



**3LDK** 建物面積：98.53㎡ 3,280 (税込) 万円  
構造：枠組壁工法

Guest House SKにて  
完全個別相談会随時開催中！  
☎053-433-6200 (予約制)



サトーライナー

# 大掃除キャンペーン

不要品、粗大ゴミ回収・片付けはサトーライナーにお任せ！！  
掃除って思い立った時に一気にやりたいですよね？  
テレビ1台からでもOK！何でも回収！  
その気になったら電話でもメールでもお気軽に連絡ください。  
見積もり無料です！



おすすめプラン

楽々おまかせパック

軽トラック 1台分相当の処分費用が…

**¥11,000~** (税込)



スタッフが  
トラックにて  
お伺い致しま  
す。お荷物の  
運び出しから  
積み込みまで、  
安心してお任  
せください。

ちょっとだけ頼みたい方

**¥5,500~** (税込)

●学習机 ●ダイニングテーブルセット etc…

たくさん頼みたい方

**¥44,000~** (税込)

2tトラック1台分相当、回収容量5m<sup>3</sup>、作業時間 半日~1日

## フェアレディZ

今回、『エス+』が創刊号のため、【私の大好き】のコーナーは佐藤元宏の大好き！を紹介させていただきます。

私の大好きは、日産のフェアレディZ！  
その中でもZの最高峰と言っても過言では  
無い240ZG！

Zとの出会いは、私が高校生の時先輩の  
130Zの助手席に乗った瞬間、衝撃が走っ  
てしまったのです。見た目は勿論、車高の  
低さ、スパルタンな内装、2シーター！何と  
も言えないこの空間でその日からZにゾッ  
コンになりました。それから、Zについて

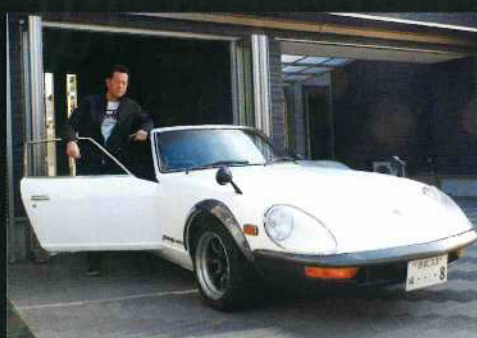
勉強するようになりました。

周りの友達からはZ気狂いと言われる有  
様！免許を取る前から絶対にZに乗って  
決めてましたからね。Zに興味を持って調  
べれば調べる程Zが素晴らしい車と言っ  
てわかりました。

Zの中でも初代S30。これがまた最高！  
ノーマルボディのフロントにGノーズと  
ライトカバー、フロント、リヤ共にオーバ  
ーフェンダーを装着し、エンジンは2,400  
cc！勿論、3ナンバーの240ZG！このZGが  
憧れの車でした。免許を取ったばかりは  
高価なZGは購入出来ませんから、普通の  
S30Zを購入！その後、知り合いの方を  
口説き落として今の240ZGを手に入れま

した！ZGが来た時は本当に嬉しかったで  
すよ。その夜、シートに座って一晩過ごし  
ましたからね～！その後、Z32、Z33、Z31  
を乗り継ぎました！最高の車！日産フェア  
レディ240ZG！

80歳になってもこの愛車を乗れる自分  
でいたい。Zの事を書いたら止まりませ  
んのでこの続きが気になる方は240ZG  
& C5 | 240ZG&C5のブログ一覧 | みんな  
カラ(carview.co.jp)Zの項目を読んでもら  
えたら嬉しいです(^^)/



240ZG (ホワイト)



240ZG (マルーン)



S30



Z32



Z33



Z31

M-cafe

私の大好き



佐藤 元宏